

Wir freuen uns, dass Sie sich für unser Pfadiheim und Jugendlagerhaus "Holzmishus" interessieren. Sie erhalten für Ihre Abklärungen oder Planung hilfreiche Unterlagen, die mithelfen, einen Aufenthalt im Tannzapfenland zu erleichtern.

In den zugestellten Unterlagen finden Sie die *Infrastruktur, Wissenswertes, Mietbedingungen Heimordnung, Tarifordnung, und die Inventarliste der Küche*. Darin ist fast alles enthalten, was Sie für Ihre persönliche Rekognoszierung brauchen. Zudem werden weitere Informationen auf unserer Homepage laufend aktualisiert.

Wir umsorgen unser Pfadiheim mit viel Liebe, damit Sie sich rundum wohl fühlen können. Wir hoffen, dass es auch Ihnen ans Herz wächst und Sie die heimelige Ausstrahlung des Hauses zu schätzen wissen.

Es freut uns, wenn wir mit unserem "Holzmishus" Ihnen die Voraussetzung für einen angenehmen und erfreulichen Aufenthalt im Thurgau vermitteln dürfen.

Freundlich grüsst Sie

Heimvermietung: Claudia Stamm
Rüetschbergstrasse 3, 8363 Bichelsee
Telefon und Fax 071 971 34 66
e-mail: reservation@holzmishus.ch
Internet: www.holzmishus.ch

Infrastruktur

Schlafräume:

Das Pfadiheim Holzmishus verfügt über 29 Schlafplätze. 1 Leiterzimmer mit 4 Betten, 4 Schlafräume zu je 10, 7, 5 und 3 Betten. Zusätzlich können 10 Matrasen ausgelegt werden. (Bitte bei der Schlüsselübergabe verlangen.) Die Betten sind mit Fixleintüchern bezogen. Wolldecken stehen zur Verfügung. Wir empfehlen Schlafsäcke mitzubringen. Kissen können gemietet werden.

Sanitäre Anlagen:

2 Duschen, 4 WC, 1 Aussendusche und 1 Aussen-WC (Mai bis September)

Ess- und Aufenthaltsräume:

1 Esssaal mit 8 Tischen zu je 4 Plätzen,

1 Aufenthaltsraum mit kleiner Bühne, Schwedenofen und Sitzblöcken. Platz für ca. 40 Personen an Festbänken. 5 Festbankgarnituren stehen zur Verfügung.

Im Luftschutzkeller stehen Tischfussball und Ping Pong Tisch zur Verfügung. Schläger und Kellen können zur Verfügung gestellt werden. Bitte bei der Schlüsselübergabe verlangen.

Küche:

Unsere neue Küche verfügt über ein 5 Platten Induktionskochherd. 2 Backofen (1x 50 Liter Garraumvolumen, 1x 39 Liter Garraumvolumen) mit Heiss- und Umluft. Ein Kühlschrank. Ein Gefrierschrank steht Ihnen im Untergeschoss zur Verfügung.

Industriegeschirrspüler für Geschirr und Gläser. (Programmdauer 150 Sekunden)

Bitte beachten Sie die Gebrauchsanweisungen und Warnhinweise für diese Geräte!

Eine Inventarliste des Geschirr- und Kochmaterials finden Sie am Ende dieser Dokumentation.

Aussenanlage:

Die grosszügige Aussenanlage verfügt über einen gedeckten Sitzplatz mit Cheminée, dieses darf nur zum Grillieren benützt werden. Für Lagerfeuer finden Sie im hinteren Teil des Garten eine Arena mit Feuerstelle.

Im weiteren stehen Ihnen auf der grossen Spielwiese ein Volleyballnetz (ohne Ball), ein Sandkasten (ohne Sändeligeschirr) und eine Reckstange zur Verfügung.

Grosser Velounterstand.

Hausbesichtigungen

Falls Sie das Haus besichtigen wollen, **vereinbaren Sie bitte einen Termin mit Frau S. Koch, 8363 Bichelsee, (071 971 43 65).**

Unangemeldete Hausbesichtigungen sind nicht erwünscht und stören den Lagerbetrieb erheblich. Darum bitten wir Sie, diese Massnahme besonders zu beachten.

Heimordnung für das Pfadiheim und Jugendlagerhaus Holzmishus

Behandle Mobiliar und Inventar sorgfältig.
Kritzle Deinen Namen nur auf die Kritzelwand und nicht auf Balken und Wände.
Trage Hausschuhe. Das erleichtert die Reinigung.

*

Verzichte im ganzen Haus auf das Rauchen.
Das Essen und Trinken in den Schlafräumen verschmutzt Anzüge, Woldecken und Matratzen.
Darum stille Hunger und Durst im Essraum.

*

Benutze das Dach nicht als Ausstieg. Nur im Brandfall ist es ein richtiger Fluchtweg.
Du befindest dich auf gefährlichem Pfad, wenn Du diese sinnvolle Anweisung missachtest.

*

Melde dem Leiter, wenn du etwas beschädigt hast.

*

Lege keine Gegenstände auf die Elektroöfen. Auch zum Trocknen sind sie ungeeignet und feuergefährlich.
Lerne die Standorte der Feuerlöscher und Notausstiege im Feuerfall kennen.
Im Brandfall: Retten - alarmieren - löschen - Feuerwehr Telefon 118.

*

Verwende Wasser sparsam.

Wirf keine festen Gegenstände ins WC. Die hauseigene Klärpumpanlage ist dir dankbar dafür.

*

Lösche das Licht, wenn es nicht mehr gebraucht wird. Lüfte bei Heizbetrieb nur kurz.
Energiesparen lohnt sich für alle und senkt die Lagerkosten.

*

Kompostiere Küchenabfälle in der dafür vorgesehenen Anlage. Sortiere Glas, Aluminium, Batterien und Weissblechbüchsen in die bezeichneten Kübel. Schneide Büchsendeckel beidseits auf und drücke die Büchsen aus Platzgründen zusammen. Achte auf saubere Ordnung in den Behältern.
Der Vermieter entsorgt den Inhalt der Behälter periodisch und er freut sich, wenn er auf die unangenehme Arbeit der Nachsortierung verzichten kann.
Andere Abfälle gehören in selbst mitgebrachte Abfallsäcke, die zugeschnürt in den Container gelegt werden.
Keine losen Abfälle in den Container legen.

*

Benütze die hauseigenen Parkplätze. Spiele auf den Vorplätzen und auf der Spielwiese. Vermeide unbedingt das Spielen auf der Strasse; sie ist nur scheinbar ungefährlich.

Nimm Rücksicht auf die Nachbarn. Sie freuen sich, wenn sie weiterhin ruhig schlafen können.
Eine gute Beziehung zu den Nachbarn und zu den Einwohnern von Holzmannshaus fördert das gegenseitige Verständnis und bringt erfreuliche Begegnungen.

*

Benütze das Cheminée zum Grillieren und nicht als Lagerfeuerstelle. Der Grillrost und der Kamin werden dadurch beschädigt. In der Arena ist der richtige Platz für romantische Stunden am Lagerfeuer.

*

Vermeide beim Zelten und Spielen Landschaften. Behebe sie, wenn es trotzdem nötig ist.
Beschädige keine Bäume. Nägel vertragen sie schlecht.

*

Benutze umliegende, gemähte Wiesen nur in Absprache mit dem Landbesitzer.
Nutze die umliegenden Wälder rücksichtsvoll. Im Zweifelsfalle mit Förster und Jägern Kontakt aufnehmen.
Adressen werden von Gemeinden und Bauern vermittelt.

*

Der Bach mit dem kleinen Biotop bei der Arena lockt immer wieder zum Verweilen.
Lass nicht zu, dass er verschmutzt wird. Stau das Wasser nicht, sonst gibt's in der Nachbarswiese eine Überschwemmung.

*

Denke immer daran, dass sich nach dir auch andere Benützer am Pfadiheim Holzmishus mit seiner Umgebung und seinen Einrichtungen freuen wollen.
Auch du kannst deinen Beitrag dazu leisten.

Mietbedingungen für das Pfadiheim und Jugendlagerhaus Holzmishus

- 1** Das Pfadiheim und Jugendlagerhaus Holzmishus steht in erster Linie Pfadi- und Jugendorganisationen, Schulklassen, J+S- und Lehrlingsgruppen zur Verfügung. Es kann auch an Vereine und Private vermietet werden.
- 2** Gegenseitige Abmachungen werden in einem Mietvertrag geregelt. Das Heim gilt als vermietet, wenn der Mietvertrag vom Mieter und Vermieter rechtsgültig unterzeichnet oder per Mail bestätigt und im Besitz beider Parteien ist. Es kann eine Kautions verlangt werden. Sie muss auf dem Mietvertrag vermerkt sein. Bei Rücktritt vom Mietverhältnis haftet der Mieter für die jeweiligen minimalen Mietkosten, falls das Haus nicht anderweitig vermietet werden kann.
- 3** Es gilt grundsätzlich immer die aktuelle Tarifordnung. Es darf sich dabei nur um eine teuerungsbedingte Anpassung handeln gegenüber dem Tarif, der zur Zeit der Vertragsunterzeichnung gültig war.
- 4** Hausübernahme und Hausabgabe sind mit den bezeichneten Personen, die frühzeitig vor Antritt des Mietverhältnisses bekannt gegeben wird, zu regeln. Für die Erfassung der Nebenkosten werden die Zählerstände für Elektrisch (Elektroheizung, Licht, Warmwasserboiler), Wasser und Telefon abgelesen. Der Mieter kann die Angaben kontrollieren. Vor der Hausübergabe ist der Mieter für die Reinigung von Haus und Umgebung - in Absprache mit der genannten Person - verantwortlich. Der Mieter hält Schäden und Verluste fest und meldet sie bei der Abrechnung.
- 5** Mietbedingungen und Heimordnung sind Bestandteile des Mietvertrages. Die Heimordnung muss den Lagerteilnehmern bekannt gegeben werden.
- 6** Der Vermieter lehnt jede Haftung bei Schäden und Unfällen ab.
- 7** Das Haus wird nur als ganze Einheit vermietet. Es stehen alle Räumlichkeiten des Hauses mit dem dazugehörigen Umschwung zur Verfügung. Das Haus wird grundsätzlich nicht mehrfach vermietet. Als Einschränkung gilt Punkt 8.
- 8** Um die Interessen der Pfadiabteilung Hinterthurgau zu wahren, haben die Pfadis Anrecht, an mindestens einem Abend pro Woche die Kellerräumlichkeiten zu belegen. Durch einen separaten Eingang zu den Räumen ist ein Nebeneinander problemlos möglich. Die zuständigen Leiter sind angehalten, sich beim Mieter zu melden.
- 9** Haustiere jeglicher Art (auch Hunde) dürfen sich aus hygienischen Gründen nicht im Haus und in den Anlagen aufhalten.
- 10** Die Lärmimmissionen sind so in Grenzen zu halten, dass die Bewohner des Weilers Holzmannshaus nicht beeinträchtigt werden. Das Abbrennen von Feuerwerk ist nicht erwünscht. Wir sind an einem guten Verhältnis mit den Einwohnern interessiert und bitten die Mieter, sich zuvorkommend zu verhalten.

**→ Wichtige Punkte,
auf die wir Sie als Mieter besonders hinweisen:**

Parkieren von Autos	Autos bitte nur Notfalls auf der Kantonsstrasse abstellen. Benutzen Sie die hauseigenen Parkplätze.
----------------------------	---

Rauchverbot	Im ganzen Haus darf nicht geraucht werden. Die Anweisungen bei den Heizkörpern ist unbedingt zu beachten.
--------------------	--

Woldecken	bitte in den Zimmern belassen und nicht ins Freie nehmen
------------------	--

Schlussreinigung

Bitte beachten Sie das beigelegte Abnahmeformular!

Tipps für die Küche

- ◆ Bratpfannen jedesmal reinigen vor dem Versorgen (nicht im Geschirrspüler!)
- ◆ Organische Abfälle gehören auf den Kompost
- ◆ Abfälle nach vorgesehenen Arten in den Fässern deponieren
- ◆ Büchsen auf beiden Seiten aufschneiden und flachdrücken
- ◆ Übrige Abfälle in Säcke füllen und gebunden in den Container legen
- ◆ Eigene Esswaren mitnehmen und nicht zurücklassen
- ◆ Der Geschirrspüler ist nur für das Reinigen von Geschirr und Gläser bestimmt. Verwenden Sie kein Spülmittel. Die Maschine ist direkt ans Mittel angeschlossen!
- ◆ Bitte beachten Sie die Gebrauchsanleitungen zu unseren Küchengeräten

Bitte selbst mitbringen:

Abtrocknungstüchlein, Handabwaschmittel, Reinigungsmittel(ein Bodenreinigungsmittel für den Parkett im Esszimmer stellen wir Ihnen zur Verfügung),Chromstahlreiniger oder Gallseife für das Reinigen der Tröge im Waschraum, Abwaschlappen, Schwamm, Abwaschbürsteli, WC-Papier, Abfallsäcke, Handtücher, Notfallapotkeke, Kaffeefilter Nr.4, Volleyball, Sändeligeschirr,

Benützungstarif ab 2005

Für Lager

alle Räume und Anlagen des Pfadiheims

(Einschränkungen siehe Mietbedingungen)

Kinder und Jugendliche bis 20 Jahre und Jugendgruppen inkl. Leiterteam	pro Person und Nacht Fr. 10.–
Erwachsene und Leiterteam in Schullagern	Fr. 16.–

Minimalbetrag für Lager

Wenn mit der Personenzahl ein bestimmter Minimalbetrag nicht erreicht wird, gelten folgende Minimalansätze:

Jugendorganisationen und Schulen	Fr. 190.–
Gemischte Gruppen (mind. 50% Kinder)	Fr. 230.–
Erwachsene (über 20 Jahre)	Fr. 260.–

Für Pfadigruppen Minimalansätze auf Anfrage
Pfadi- und Jugendgruppen erhalten auf die Mietkosten
(ohne Nebenkosten) 20% Rabatt.

Nebenkosten

Erfahrungswert
ca. 10%
der Mietkosten

Elektrisch	Hochtarif 30 Rp./Niedertarif 20 Rp /kW/h
Wasser	Fr. 3.– / m ³
Telefon	laut Anzeige zuzüglich 20% Apparatemiete
Holz	pro Harass gutes Cheminéeholz Fr. 10.–
Entsorgung	50 Rp pro Übernachtung
Kopfkissen	Fr. 1.– pro Gebrauch
Fixleintücher	Fr. 5.– bei übermässiger Verschmutzung
Woldecken	Fr. 10.– bei übermässiger Verschmutzung
Schäden und Ersatz	nach Reparaturrechnung oder Schätzung
Nachreinigung	Fr. 50.– / Std, wenn nachträglich notwendig
Kurtaxe	keine

Für Kurzvermietungen (Wochenend-Pauschaltarif)

Für Jugendgruppen gilt der Lagertarif

Sommertarif	(April bis September)	Fr. 270.–
Wintertarif	(Oktober bis März)	Fr. 320.–

Nebenkosten

Elektrisch, Wasser, Entsorgungsgebühr inbegriffen
Restliche Nebenkosten (Telefon, Holz, Wäschebenutzung,
Nachreinigung etc.) siehe Nebenkosten Lager

Das Jugendlagerhaus wird grundsätzlich nur als Ganzes für höchstens eine Nacht (in der Regel ab 12 Uhr des vorangehenden Tages und dem nachfolgenden Tag bis 14 Uhr) über das Wochenende vermietet.

Das «Pfadiheim ist für die Jugend konzipiert worden. Erwachsene, die das Haus benützen wollen, sollten sich mit der Idee des Vereins identifizieren können. Durch Ihre Mitgliedschaft im «Verein Pfadiheim Hinterthurgau» unterstützen Sie unser «Holzmishus» und helfen so mit, die Vermietungskosten weiterhin günstig zu gestalten. Der Jahresbeitrag beträgt Fr. 20.–

Wissenswertes für die Besucher des Pfadiheims Holzmishus

Trägerschaft: Verein Pfadiheim Hinterthurgau (ca 350 Mitglieder)
Präsident: Daniel Stamm, Rüetschbergstrasse 3, 8363 Bichelsee

Vermietungen: Claudia Stamm, Rüetschbergstrasse 3, 8363 Bichelsee
Telefon und Fax 071 971 34 66

Lageradresse: Pfadiheim Holzmishus, Holzmannshaus 28, 8360 Eschlikon
Telefon 071 / 966 48 33

Hausübergabe: Frühzeitig vor Lagerbeginn wird die Verbindungsperson genannt, die für die Übergabe und Übernahme des Hauses zuständig ist. Nehmen Sie mit der genannten Person 2 Wochen vor dem Anlass telefonisch Kontakt auf.

Standort: 574 m.ü.M. Koordinaten 259 350 / 715 350

Einkaufsmöglichkeiten

Coop Münchwilen, Frauenfelderstrasse 4, 071 969 47 50
Migros Sirnach, Winterthurerstrasse 27, 071 969 54 11
Vogel Eschlikon, Bahnhofstrasse 50, 071 971 16 76

Ärzte: Dr. Gisin, Münchwilen, 071 966 21 26
Dr. Matter, Eschlikon 071 971 17 14
Dr. Wissmann, Münchwilen, 071 966 55 88
Dr. Kaufmann, Bichelsee, 071 971 26 11

Zahnärzte Dr. Gubelmann, Eschlikon 071 971 27 77
Dr. Gugger, Münchwilen 071 966 3311

Spitäler: Kantonsspital Frauenfeld 052 723 77 11
Regionalspital Wil SG 071 914 61 11
Psychiatrische Klinik Wil SG 071 913 11 11

Apotheken: Apotheke Krähenmann, Sirnach 071 966 13 55
Apotheke Aadorf 052 368 05 05
Apotheke TopPharm, Münchwilen 071 969 60 70

Drogerien: Drogerie Aellig, Bioprodukte, Eschlikon 071 971 17 37
Drogerie Ruckstuhl, Münchwilen 071 966 23 66

Gemeinde: Das Pfadiheim befindet sich in der politischen Gemeinde Münchwilen
Gemeindeverwaltung Münchwilen 071 969 11 11

Polizei: Polizeiposten der Kantonspolizei Thurgau in Münchwilen 071 221 48 30
Polizei-Notruf 117 / Feuerwehr-Notruf 118

Bahnstationen: Eschlikon SBB (Linie Zürich-St.Gallen) 0900 300 300
Frauenfeld-Wil-Bahn: Matzingen 052 376 11 45

Poststelle: _____ Eschlikon (Bedienungsstelle für Holzmannshaus) 0848 888 888

Busbetrieb: _____ WilMobil, 9500 Wil , 071 929 53 53
Extrafahrten und Zubringerdienst auf Anfrage

Cargo-Domizil: _____ Camion Transport AG, 9536 Schwarzenbach 071 929 25 25